

Krajevna skupnost Pišece  
Pišece 13  
8255 Pišece

Številka: 21.5.2021  
Datum: 5.5.2021

Krajevna skupnost Pišece objavlja na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) v postopku prodaje nepremičnega premoženja naslednjo

NAMERO  
o sklenitvi neposredne pogodbe

1) Predmet prodaje je:

1.1) Nepremičnina parcelna številka 1090/1, površine 186 m<sup>2</sup>, v k.o.1269 Pišece, namenske rabe stavbno zemljišče.

Cena nepremičnine znaša: 3.558,18 eur.

2) Rok za prijavo na namero izteče 20 dni od objave na spletni strani.

3) Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno z lastnoročnim podpisom, na naslov Krajevna skupnost Pišece, Pišece 13, 8255 Pišece. Upoštevane bodo vse prijave prispelle do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave. Za prijavo lahko šteje tudi dopis zainteresiranega kupca prejet pred objavo namere kolikor je jasen in nedvoumen.

4) V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Na podlagi 66. člena Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13) imajo solastniki nepremičnine, ki se prodaja predkupno pravico.

5) Kupca zraven kupnine bremenijo tudi stroški davka na dodano vrednosti (22%) oz. davka na promet nepremičnin, stroški notarske storitve in stroški vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

6) Kupnina se plača na račun Krajevne skupnosti Pišece št. SI56 012096450786371 podračun pri UJP Novo Mesto. Rok za plačilo kupnine je 30 dni od sklenitve pogodbe oz. izstavitve računa. Plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

7) Kontaktna oseba za dodatne informacije o postopku prodaje predmetne nepremičnine je Anica Novoselovič, [anica.novoselovic@brezice.si](mailto:anica.novoselovic@brezice.si), tel. št.031-373 871.

8) Lastnik so pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek prodaje ustavi.

9) Ponudba se predloži v obliki dopisa zainteresiranega kupca z navedbo kontaktnih podatkov.

Pripravila:  
Anica Novoselovič

Predsednik sveta KS Pišece  
Peter Skrivalnik

